

住まい探しを応援します! 毎月2回発行岡山の不動産情報チラシ

岡山県全域版 第1・3土曜日11万部発行

楽家 イベント情報満載

毎月発行11万部

2024 2月号

次発行日は3月2日(土)

不動産サイトオープン

新サービス開始! このQRコードからアクセス!

サイトURL <https://okayamakurashi.jp>

オープンハウス 2/17(土)・18(日) 10:00~17:00

23(金)・24(土)・25(日)

令和5年12月リフォーム済! JR妹尾駅徒歩8分!

(外壁塗装、キッチン・トイレ・建具更新、最新設備交換、クロス・床張替)

売家 岡山市 東 睦

積水ハウスの家 3,180万円

https://clover-fudousan.jp

株式会社 クローバー不動産 086-454-7600

マチナカデザインハウス

岡山市北区伊島町

ISHIMACHO OPEN HOUSE

2/17(土)・18(日) 10:00~16:00

予約制

ナカタホームのマチナカデザインハウスは、岡山市のマチナカで快適な設計と、おしゃれでコスパの良さを兼ね備えた建売住宅です。

ガス衣類乾燥機「乾太くん」付

伊島小・京山中学校区

伊島小学校まで徒歩5分! (350m)

4LDK! 並列駐車2台可能!

岡山市 伊島町2丁目

令和6年2月完成

②号棟 3,980万円

株式会社 ナカタホーム 0120-245-808

令和6年3月完成予定!

『IoT』マチナカデザインハウス誕生!

さまざまなモノをインターネットでつなぐことで生活を快適にしてくれる住宅

ガス衣類乾燥機「乾太くん」付

南小・御南中学校区

岡山市 田中

③号棟 3,480万円

株式会社 ナカタホーム 0120-245-808

オープンハウス 2/17(土)・18(日) 13:00~16:00

令和5年12月リフォーム済!

(キッチン・トイレ・ユニットバス・洗面台・照明・建具・火災報知器・ポスト交換・クロス張替・畳表替・防蟻処理・ハウスクリーニング他)

売家 岡山市 平田

価格見直しました 3,880万円

株式会社 ミサワホーム中国 086-245-1213

オープンハウス 2/23(金)・24(土)・25(日) 10:00~17:00

日当たりの良い角地に建つオープン階段ある家!

★プライベート空間を楽しめるタイルデッキ

新築 岡山市 東 可知2丁目

3,680万円

株式会社 アイアールホーム 086-942-4211

予約制 **オープンハウス** 2/17(土)・18(日) 10:00~16:00

シンプルモダンなデザイナーズ住宅! ウッドデッキ付!

4LDK! ガス衣類乾燥機「乾太くん」付!

周辺環境充実の並木町エリア!

★福島小学校まで徒歩3分(240m)

★エブリイまで徒歩9分(650m)

新築 岡山市 並木町1丁目

2,680万円

株式会社 中古住宅センター 0120-245-808

家づくり相談会 随時開催中 10:00~17:00

倉敷市見島下の町3-3-66 (志宇知建設事務所)

何から始めたらいいかわからない家づくり、建てた後で後悔してほしくはありません。ゆっくり時間をかけても大丈夫なので、私たち「面白い!」家づくりと一緒に始めませんか。

※当社施工例

ご相談・お問い合わせはお電話または右記のQRコードよりお気軽にご連絡ください。

リフォーム、リノベーションのご相談にも対応させていただきます。

株式会社 志宇知建設 086-472-5536

オープンハウス 2/17(土)・18(日) 11:00~16:00

サンルーム・ランドリールーム・小屋裏収納完備! 未入居物件!

★収納豊富で家事らく動線!

売家 岡山市 津島福居2丁目

岡大北バス停徒歩1分 4,349万円

株式会社 フラワーホーム 0120-12-6767

JR備前西門駅 徒歩12分!

妹尾小学校まで 徒歩9分!(720m)

ちどり保育園まで 徒歩1分!(80m)

★マルナカ徒歩5分(400m)

売家 岡山市 新保

価格見直しました 2,497万円

新築 岡山市 妹尾

価格見直しました 3,392万円

新築 岡山市 三浜町1丁目

価格見直しました 3,292万円

株式会社 フラワーホーム 0120-12-6767

自然の素材をふんだんに使った 懐かしさと新しい心やすらぐ家

『家、庭、そして性能の調和した家』

完全予約制 体感見学会開催

開催場所: 倉敷市 期間限定 2/17(土)~3/3(日)

高性能住宅 Ua値0.46 C値0.2 エアコン1台で快適に暮らせる家を体感ください

日本の気候風土に合う、昔ながらの大工仕事で造られた木の住まい。素材それぞれの特性をいかして建てる家長持ちで美しく、家族の暮らしをあたかく包んでくれる、里山の風景を思わせる植栽が、住まいの趣を深め、暮らしに潤いをもたらします。さらにこうした伝統的な住まいの価値に加え「住宅性能」を追求。「家」「庭」「性能」が三位一体となった心地よい住まいをご体感ください。

株式会社 木と土と暮らす木創 086-428-6476

岡山市 大福 JR妹尾駅まで徒歩14分!

生活施設充実!

参考プラン①号地

参考プラン価格 3,445.5万円

土地 1,245.5万円 + 建物 2,200万円

株式会社 アップステアーズ 086-477-4888

『平屋×中庭』の家

モデルハウス見学会

岡山市く完全予約制

2/17(土)~3/31(日) 10:00~16:00

※開催所はご予約後改めてご案内します

様々な平屋暮らしをご提案いたします。お気軽にお問い合わせください。

1-2LDK セカンドライヴ ガレージ ネコ×平屋

SIMPLE NOTE / 株式会社 デザイン 086-236-8878

SPECIALABO スペシャルラボ

岡山市中区 今在家 完成見学会

素材感が生きる、性能もデザインもこだわったお家

3日間 限定開催 2/23(祝)・24(土)・25(日) 10:00~17:00

完全予約制

家に帰るのが楽しくなる落ち着いた空間

ご家族の時間を過ごすLDKはゆったりとお家時間を楽しめるよう、毎日の生活にメリハリが生まれる設計を意識しています。木の素材感を大切にしながら壁や床をモルタル・タイル調にしたリ、壁紙をグレー系にしたリお部屋のどこにでもグレーを取り入れています。ラフになり過ぎないように色をセレクトしています。E様らしい温かみのあるお住まいです。

見学会のご予約は、お電話または右記QRコードよりホームページへアクセスください

株式会社 スペシャルラボ 0800-200-5454

岡山市 東川原 敷地面積約150坪! 宇野小学校区!

周辺施設

宇野小学校...徒歩1分(25m)

横山中学校...徒歩1分(850m)

天満屋ハートランド原尾島店...徒歩6分(450m)

岡山市東区役所...徒歩1分(850m)

岡山市 東川原 建築条件なし 7,212.96万円

株式会社 日興不動産 086-231-8686

お家じゅうをお気に入りの空間に。大空間LDKも家事も動線も支間もソライエはまるごと温かい!

Soraie
空間デザイン住宅

コンセプトハウス 公開中!

OPEN HOUSE 岡山市 浦安本町 完全予約制
グレー×木目の美しいジャパニ空間

冬の体感見学会開催中
毎週土・日開催中! 平日をご希望の方もご予約頂ければご案内致します。

10:00-17:00 / 1時間につき最大2組様限定
2月中は 毎週開催!

高性能住宅を手の届く価格で
耐震等級3 Ua値0.41 C値0.3

LDKとトイレのお庭をつなぐ高さ2.4mの大開口樹脂サッシでLDKに解放感。グレーと淡い木目で作るジャパニ空間。南側の大きな掃き出しにはタイルデッキを設け、大きく深出した軒で夏の暑い日差しをカット。セカンドリビングとしての役割を。Soraieの目指す家づくりをご体感ください。

ご予約はコチラ

☎ 086-264-3133

南東角地! 日当たり良好!
★北西角地 ★北側公園

新築 岡山市 土田 P3台
3,180万円

売地 岡山市 富士見町1丁目
建築条件なし 1,598万円

売地 岡山市 津島本町
建築条件なし 3,888万円

株式会社 **ファーストランド** 086-242-5677

株式会社 **ファーストランド** 086-242-5677

岡山市 築港栄町 太陽光発電9.6kW・蓄電池用先行配管済。
福島小学校まで徒歩5分!(400m)
新築 3LDK 2期 **3,940万円**

岡山市 藤原西町 太陽光発電10.4kW・蓄電池用先行配管済。
多小中学校まで徒歩12分!
新築 3LDK 4号地 **3,393万円**

岡山市 原尾島 太陽光発電9.6kW・蓄電池用先行配管済。
津島小学校・操山中学校区!
新築 3LDK 2号地 **4,750万円**

岡山市 津島京町 太陽光発電11.2kW・蓄電池用先行配管済。
津島小学校・京山中学校区!
新築 4LDK 2号地 **4,880万円**

イシノホーム 岡山支店 0120-920-037

岡山市 西大寺東 南東角地! ガレージ付デザイン住宅!
JR西大寺駅まで徒歩14分! 暮らしやすい間取りと設備!
新築 岡山市東区 西大寺東3丁目
3,480万円

株式会社 **トータテ住宅販売** 0120-516-777

株式会社 **トータテ住宅販売** 0120-516-777

JR岡山駅まで徒歩16分!
岡山大学まで徒歩15分!(1,200m) 利便性良好!
新築 岡山市東区 清心町
365万円

自由度のある間仕切りなし鉄骨造!
★敷地広々約89坪!
新築 倉敷市 倉敷市 児島下の町3丁目
1,250万円

株式会社 **ハート不動産** 086-427-0888

株式会社 **ハート不動産** 086-427-0888

3方道路で日当たり良好な 3LDK+S!
★セキスイハイム 施工
★北江小・新田中学校区
新築 倉敷市 粒浦
1,650万円

JR岡山駅徒歩6分!
★ガス衣類乾燥機「乾太くん」!
★敷地外駐車場 確保!
★3LDK南向き
新築 倉敷市 奉還町
4,280万円

株式会社 **大建地所NX** 086-425-1143

株式会社 **大建地所NX** 086-425-1143

岡山市 国富 三熱小学校・操山中学校区!
市街地への通勤・買物に便利!
1号地 **5,350万円**

2号地 **6,310万円**

株式会社 **大建地所NX** 086-425-1143

3号地 **5,530万円**

4号地 **6,310万円**

株式会社 **大建地所NX** 086-425-1143

株式会社 **大建地所NX** 086-425-1143

平島小学校 徒歩4分!(278m)
★ザ・ビッグまで徒歩6分(480m)
新築 岡山市東区 東平島
940万円

敷地面積約60坪! 5LDK!
新築 岡山市北区 津高
1,100万円

生活施設充実のエリア!
新築 岡山市東区 南古都
700万円

株式会社 **平島不動産** 086-297-5166

株式会社 **平島不動産** 086-297-5166

岡山・倉敷・玉野へのアクセスに便利な立地! P2台
新築 玉野市 東紅陽台2丁目
1,180万円

2階住居スペース有! 1階は店舗・事務所用
新築 岡山市南区 西紅陽台1丁目
1,200万円

2階住居スペース有! 1階は店舗・事務所用
新築 玉野市 東紅陽台1丁目
2,860万円

株式会社 **ホームネットFC岡山玉野店** 0863-33-3070

株式会社 **ホームネットFC岡山玉野店** 0863-33-3070

瀬戸内市長船町土師 JR長船駅まで徒歩4分(310m)!
★生活施設充実のエリア! 公共下水道接続済!
★国府小・長船中学校区
新築 瀬戸内市 長船町土師
844万円~1,032万円

株式会社 **アジアホーム** 0869-24-1330

株式会社 **アジアホーム** 0869-24-1330

和令5年8月 リフォーム済!
★706号室 2,099万円
★角地 1,680万円

敷地面積約57坪!
★角地 1,300万円

株式会社 **アジアホーム** 0869-24-1330

敷地面積約66坪!
★福浜小学校まで徒歩5分(400m)

JR大元駅まで徒歩2分!
★北園小学校区

敷地面積約144坪!
★事業用地! 建築条件なし

株式会社 **立建エステイト** 086-262-3022

株式会社 **立建エステイト** 086-262-3022

敷地広々約104坪! ★4DK+S+プレハブ倉庫有
新築 岡山市中区 江崎
1,180万円

敷地約65坪の5LDK! 南西角地!
★探明小・操南中学校区
新築 岡山市中区 藤崎 P2台
1,980万円

竜之口小学校 徒歩8分!(600m)
★建築条件なし 1,710万円

株式会社 **しんけん土地** 086-279-5135

株式会社 **しんけん土地** 086-279-5135

敷地面積約115坪の6LDK+S!
★南西角地! 日当たり良好!

敷地面積 広々約86坪!
★造成渡し

株式会社 **ウィーク** 086-278-3760

株式会社 **ウィーク** 086-278-3760

JR玉柏駅まで徒歩6分!
★牧石小学校まで徒歩15分!(1,200m)
★売主のため仲介手数料不要

国道250号線まで1,300m!
★売主のため仲介手数料不要

株式会社 **中国土地開発** 086-275-7500

株式会社 **中国土地開発** 086-275-7500

JR高島駅徒歩9分! 敷地面積広々約263坪!
★幅多小学校まで800m
★岡山西バイパスまで600mで利便性良好

岡山市中区 高屋 2,100万円

岡山市北区 矢坂東町 2,630万円

株式会社 **アルファ不動産** 086-214-2588

株式会社 **アルファ不動産** 086-214-2588

敷地面積 広々約90坪!
★角地 1,287万円

敷地面積 広々約75坪!
★角地 1,510万円

株式会社 **アイデア・フィール** 086-292-2990

株式会社 **アイデア・フィール** 086-292-2990